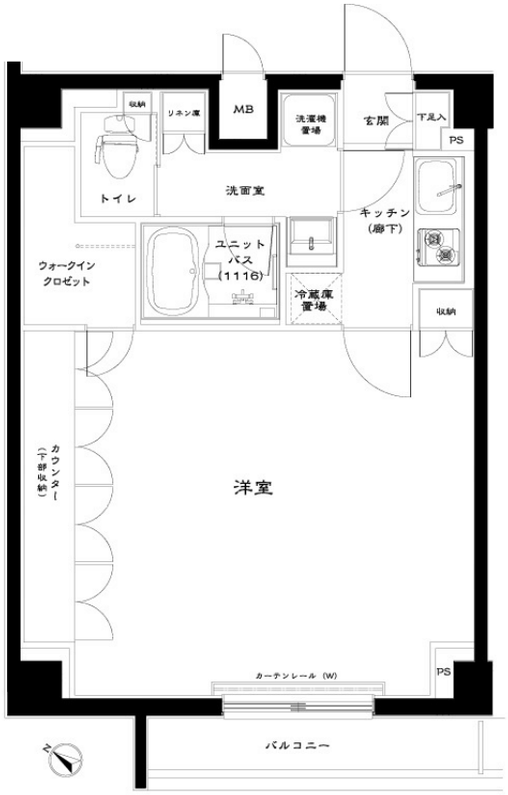
FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	15,000円

セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル旗の台弐番館　406号室		
物件所在地	東京都大田区北千束２丁目9-8		
交通	東急大井町線　旗の台駅　徒歩7分 東急池上線　長原（東京）駅　徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(15畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	42㎡	向き	南西
築年月	2013年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　TFDclub：17,000円　ルームクリーニング費用(退去時)：66,000円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃＋共益費）年間保証料10000円　※学生初回保証料9000円		
備考	短期解約違約金有(2年以内に借主の都合の場合、賃料及び管理費の2ヶ月分)		

情報更新日2025年9月3日　　No.00001452__406

お問合せ先

東京都知事（4）第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂４丁目2－6
TEL:03-3584-2666
E-mail : es.admin@tfd-com.co.jp
URL : http://www.tfd-est.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：50015　　物件管理コード：100000000327019

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。