

FOR RENT

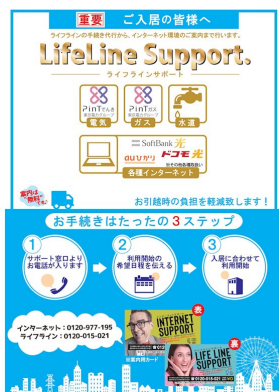
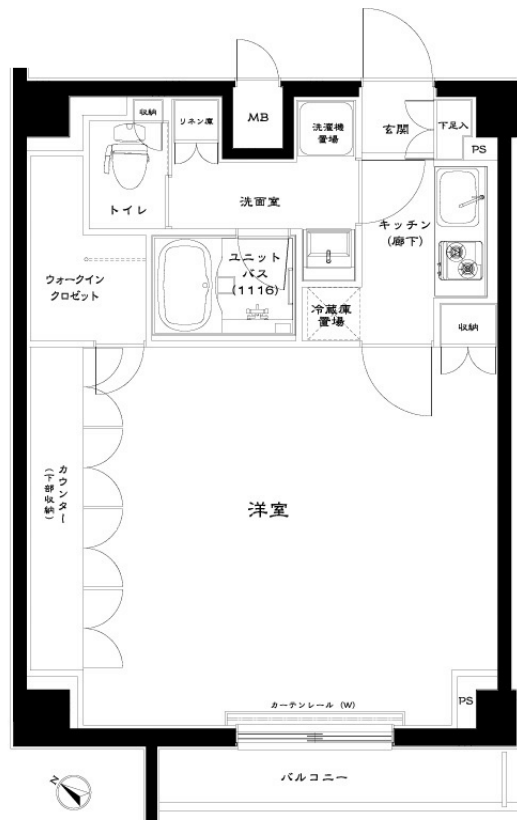
賃料	管理費等
153,000円	15,000円

セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル旗の台式番館 406号室		
物件所在地	東京都大田区北千束2丁目9-8		
交通	東急大井町線 旗の台駅 徒歩7分 東急池上線 長原(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	42㎡	向き	南西
築年月	2013年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークスルークローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 TFDclub:20,000円 ルームクリーニング費用(退去時):66,000円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考	※2026年10月1日以降の賃貸借契約日より、全管協小額短期保険は20,000円から22,200円に金額変更いたします。		

情報更新日2026年8月15日

No.00001452_406

お問合せ先



東京都知事(4)第90794号
(公社)全日本不動産協会

株式会社TFDエステート

東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL:03-3584-2666
E-mail: es.admin@tfd-com.co.jp
URL: http://www.tfd-est.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%